

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD 8

**PRIMLJENO**

**27-09-2019**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC  
St-5960/16

CHIC TURIZAM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 150, OIB: 49510863611

poštom — neposredno  
u — prihvati — priloga  
pristojba

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.06.2019. DO 27.09.2019.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, Naslovni sud dana 14.05.2019. donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Istog dana Naslovni sud donio je Rješenje kojim se saziva skupština vjerovnika za dan 04.06.2019. radi donošenja odluke o obustavi stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka.

Dana 04.06.2019. stečajni upravitelj pristupio je skupštini vjerovnika na kojoj je donesena odluka kojom se daje suglasnost za obustavu stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase za podmirivanje troškova stečajnog postupka. Naslovni sud donio rješenje kojim je određeno kako će daljnja odluka uslijediti pisanim putem.

Dana 03.07.2019. stečajni upravitelj primio je rješenje Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br.: Pž-3674/19, od dana 04.06.2019. kojim se kao neosnovane odbijaju žalbe vjerovnika FIRMUS KOVAČ d.o.o., OIB: 92101845896, te se potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. br.: St-5960/16 od dana 14.05.2019. u dijelu točke II.1.6. Izreke te u dijelu točke III. Izreke, kojim je žalitelj upućen u roku od 8 dana pokrenuti parnični postupak radi utvrđenja osporene tražbine.

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u tijeku je postupak pod posl. br.: P-1502/19, u pravnoj stvari tužitelja FIRMUS KOVAČ d.o.o., OIB: 92101845896, protiv tuženika CHIC TURIZAM d.o.o. u stečaju, OIB: 49510863611, radi utvrđivanja osporene tražbine.

Dana 09.09.2019. stečajni upravitelj primio je od Trgovačkog suda u Zagrebu rješenje kojim se poziva u roku od 30 dana od dana dostave podnijeti odgovor na tužbu.

Stečajni upravitelj uputio je Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split dopis radi dostave isprava temeljem kojih je upisano pravo vlasništva u korist stečajnog dužnika, kao i isprava temeljem kojih je ono izbrisano, budući je prema navodima bivšeg direktora stečajni dužnik vlasnik nekretnine, i to:

- zkčbr. 5332/3, oznake zemljišta I. POSLOVNI PROSTOR, II. poslovni prostor, ukupne površine 565 m<sup>2</sup>, ZK uložak 11105, K.O. Split, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split.

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split obavijestio je stečajnog upravitelja kako stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik predmetne nekretnine, te da je pregledom povijesnog izvotka utvrđeno kako su podneseni prijedlozi za uknjižbu pod posl. br.: Z-23270/16 (Z-9064/14), posl. br.: Z-23271/16 (Z-10765/15), posl. br.: Z-32372/16 (Z-15606/15).

Budući isti nisu riješeni, nije bilo moguće dostaviti njihovu presliku.

Stečajni upravitelj izvršio je uvid u navedene aktivne predmete.

Predmet pod posl. br.: Z-15606/15 vodi se po prijedlogu za povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, dok se predmeti pod posl. br.: Z-23270/16, Z-23271/16 i Z-32372/16, vode po prijedlogu za uknjižbu prava vlasništva stečajnog dužnika.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj dana 05.07.2019. podnio je Naslovnom sudu prijedlog za upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka u zemljišnim knjigama, kao i u navedenim aktivnim predmetima.

Naslovni sud istog dana donio je rješenje kojim je postupio po prijedlogu stečajnog upravitelja te je donio rješenje kojim je određen upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka u zemljišnim knjigama, kao i u aktivnim predmetima Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split posl. br.: Z-15606/15, Z-23270/16, Z-23271/16 i Z-32372/16.

Istog dana stečajni upravitelj uputio je Općinskom državnom odvjetništvu u Karlovcu, obavijest o poduzimanju radnji u gospodarskom poslovanju te je zatražio provjeru ispravnosti postupanja kao i određivanje privremenih mjera zabrane otuđenja i raspolaganja nekretninama.

Sukladno čl. 8. Odluke o financiranju Hrvatske gospodarske komore (NN 3/19), stečajni upravitelj podnio je Hrvatskoj gospodarskoj komori zahtjev za oslobađanje plaćanja članarine, budući je nad društvom otvoren stečajni postupak.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

U tijeku utvrđivanje da li nekretnina upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split predstavlja stečajnu masu.

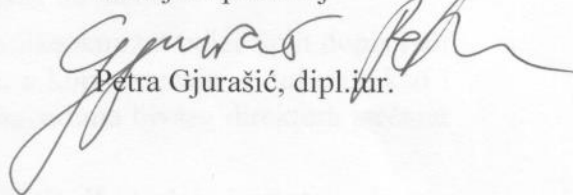
## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje od Općinskog državnog odvjetništva dostavu informacija o provedenoj provjeri ispravnosti postupanja.

Mjesto i datum

ZAGREB, 27.09.2019.

Stečajni upravitelj

  
Petra Gjurašić, dipl.jur.